

# Stichting OostEuropa Zending/Christian Care East West Krimpen aan de Lek - Balans 2020/2019

## ACTIVA en PASSIVA

		31.12.2020	31.12.2019
<b>ACTIVA</b>			
<b>Vaste activa</b>			
Materiële vaste activa	1)	720.214	522.180
Financiële vaste activa	1a)	347	347
<b>Vlottende activa</b>			
Vorraden- onderhanden werk	2b)	1.409	1.409
Vorderingen	2)	293.780	147.798
Liquide middelen	2a)	12.819	17.883
<b>Totaal Activa</b>		<b>1.028.568</b>	<b>689.616</b>
<b>PASSIVA</b>			
Stichtingsvermogen incl. resultaat verslagjaar	3)	278.603	-77.750
Langlopende schulden	4)	542.972	597.941
Kortlopende schulden	5)	206.994	169.425
<b>Totaal passiva</b>		<b>1.028.568</b>	<b>689.616</b>
<b>Netto resultaat boekjaar</b>		<b>356.353</b>	<b>333.701</b>

## Toelichting op de balans.

1) Er is onroerend goed in Roemenië aangeschaft waardoor de mva stijgt waardoor de mva stijgt met € 200.000.

De toegevoegde WOZ-waarde hiervan bedraagt € 458.305.

De toegevoegde WOZ-waarde van het perceel in Krimpen aan de Lek bedraagt € 294.429.

2) Het bedrag aan openstaande vorderingen is fors gestegen door een erfenis die medio 2021 wordt ontvangen.

3) Het bestuur stelt met dankbaarheid vast dat het eigen stichtingsvermogen substantieel verbeterde in 2020. De WOZ waarden (zie 1) inachtnemende is het toegevoegd vermogen € 752.734.

Dit kwam met name door de ontvangst van, eveneens uit een erfenis verkregen, extra bijdrage van Stg Vrienden OostEuropa Zending.

4) Vanaf 2017 bestaan de langlopende schulden voornamelijk uit leningen van donateurs en verplichtingen uit hoofde van de uitgegeven obligaties. Door uitlotingen resteert per eind 2020 de hypotheek op € 381.450.

5) De kortlopende schulden gestegen doordat we de partners hebben laten delen in de resultaatsgroei.

Het positieve nettoresultaat ad € 356.353 is toegevoegd aan het stichtingsvermogen.

Deze presentatie is opgesteld door een professioneel administratiekantoor.

**Publicatiedatum 1e versie 30-7-2021 ; Aangepaste versie 23-7-2024; 2e aangepaste versie 14-1-2025**

*NB. De gebruikelijke publicatiedatum is 30 juni 2021 - en is toentertijd uitgelopen naar 30.7.2021*

*De actuele versie 2019 matcht met het jaarrapport van de door onze registeraccountant opgestelde jaarrekening*